



PROVVEDIMENTO

OGGETTO: DECISIONE DI CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI, MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CORTILE DELL’EDIFICIO ‘U’, NELL’AMBITO DEL PROGETTO SAC.AD002.253. CUP B56G22012550001.

IL PRESIDENTE DI AREA

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

VISTO il Regolamento di amministrazione contabilità e finanza, emanato con Provvedimento della Presidente n. 201 prot. AMMCNT-CNR n. 0507722 del 23 dicembre 2024, entrato in vigore dal 1° gennaio 2025, ed in particolare, l’art.32 rubricato “Decisione di contrattare”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità “Codice”);

VISTO il D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 rubricato “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, pubblicato sul Supplemento Ordinario n.45/L della GU n. 305 del 31 dicembre 2024;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;

VISTA la legge 23 dicembre 1999 n.488 e s.m.i., recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)”, ed in particolare l’articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)”;

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)”;

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”;

CONSIDERATE le soglie di rilievo comunitario definite al comma 1 dell'articolo 14 del Codice vigenti per il 2024, pari a € 5.538.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, pari a € 143.000 per appalti di forniture servizi e concorsi pubblici di progettazione, pari ad € 221.000 per gli appalti pubblici di forniture, servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da stazioni appaltanti sub-centrali;

VISTA la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, relativa all’entità e modalità di versamento dei contributi dovuti all’ANAC per l’anno in corso;

VISTO il provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 149 del 17.09.2024, con il quale è stato nominato il Presidente dell’Area Territoriale di Ricerca di Roma 2;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 180 del 04.11.2024, con il quale è stato nominato il Responsabile dell’Area Territoriale di Ricerca di Roma 2;

VISTO il provvedimento prot. 0453164 del 21.11.2024, con il quale il Presidente di Area ha conferito le deleghe al Responsabile di Area;

VISTO il provvedimento prot. 033686 del 24.09.2024, con il quale è stato nominato il segretario amministrativo di Area;

CONSIDERATO che:

- L’art. 1 c. 548 della legge n. 178/2020 che istituisce il Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), con una dotazione di 200 milioni di euro per gli anni 2021 e 2022 e di 50 milioni per l’anno 2023 e stabilisce che con uno o più decreti del Ministero dell’Università e della Ricerca siano individuati i criteri di riparto e di utilizzazione delle risorse fra le università, gli enti e le istituzioni pubbliche di ricerca;
- Il DM n. 737 del 25.06.2021 recante “Criteri di riparto e di utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)”; in particolare, dalla tabella B risulta la seguente assegnazione in favore del CNR:

| Aliquota | Anno 2021 | Anno 2022 |
|----------|--------------|--------------|
| 37,40% | 13.734.927 € | 13.734.927 € |

- Il DD n. 2181 del 16.09.2021 recante “Decreto direttoriale di attuazione al D.M. 737/2021 sui criteri di riparto e utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca (PNR)”; in particolare, l’art. 1 c. 4 “le spese connesse alle modalità di utilizzazione del Fondo dovranno essere finalizzate entro e non oltre il 30.06.2025 e rendicontate al MUR, mediante trasmissione di Relazione a consuntivo (corredata da verifica del Collegio dei Revisori), entro il 30.09.2025”;

VISTA la nota dell’Ufficio Patrimonio Edilizio prot. 0183471 del 30.05.2024, con la quale è stata comunicata l’erogazione dei fondi di cui al suddetto DM 737/2021 per un importo totale di euro 3.580.000;

CONSIDERATO che si intendono perseguire le finalità del progetto SAC.AD002.253 – CUP B56G22012550001, che prevede, tra le altre, l’esecuzione di lavori di cui trattasi, identificati con il codice CPV 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino;

VISTO il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) dell’intervento di cui trattasi, emesso in data 26.08.2024 con prot. 0293129 e successiva integrazione, approvato con provvedimento prot.0324667 del 17.09.2024;

CONSIDERATO che l’intervento è stato inserito nella programmazione dei lavori dell’Ente, con attribuzione del CUI L80054330586202400016;

VISTO il provvedimento prot.0507909 del 23/12/2024 di nomina del Responsabile Unico di Progetto e del gruppo di supporto al RUP e successivo provvedimento di modifica prot.0032419 del 05.02.2025;

VISTI i documenti di gara consistenti in:

- a. Disciplinare di gara e relativi allegati;
- b. Schema di contratto;
- c. Progetto esecutivo delle opere;
- d. Istruzioni operative per: Registrazione, Autenticazione e Partecipazione ad una gara;
- e. Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;

- f. Codice di comportamento del CNR e Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
g. Patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Circolare CNR n° 19/2018);

CONSIDERATO il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Mauro Rauco, sito in Roma Via Galvani 60, verificato, ai sensi dell'art. 42 del Codice, che ha determinato l'importo dei lavori in euro 541.135,77 oltre IVA e la relativa documentazione relativa alla sicurezza prevista dal D.Lgs. 81/2008 da lui stesso redatta, con la quale è stato determinato il costo della sicurezza pari ad euro 16.525,94;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, prot.0033402 del 06.02.2025;

VISTO il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

all. I.7 art. 5 del DLgs 36/2023

Progetto per la manutenzione straordinaria del cortile dell'edificio U

| IMPORTI A BASE DI GARA | | | |
|------------------------|---|--|---------------------|
| A | Importo dei lavori | | |
| a.1 | Lavori a corpo | | 541.135,77 € |
| | | di cui per costi della manodopera 181.004,43 € | |
| a.2 | Lavori a misura | | - € |
| | Totale importo lavori - soggetto a ribasso | | 541.135,77 € |
| B | costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; | | 16.525,94 € |
| C | importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della | | - € |
| | Totale importo sicurezza e prevenzione - non soggetto a ribasso | | 16.525,94 € |
| D | opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo | | - € |
| T1 | VALORE STIMATO DELL'APPALTO | | 557.661,71 € |

| IMPORTI A DISPOSIZIONE | | | |
|------------------------|--|-------------|---------------------|
| E | Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | |
| e.1 | lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | | - € |
| e.2 | rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante | | - € |
| e.3 | rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista | | - € |
| e.4 | allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze | | - € |
| e.5 | imprevisti - fino al 10% (all.I.7 art. 17) di a.1+a.2+B | | 40.698,95 € |
| e.5.1 | di cui il 50% per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articolo 60 (revisione dei prezzi) | 20.349,47 € | |
| e.5.2 | di cui il 50% per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli all'art. 120, comma 1, lettera a) (varianti in corso d'opera) | 20.349,47 € | |
| e.6 | acquisizione aree o immobili, indennizzi | | - € |
| e.7 | spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità | | - € |
| e.8 | Incentivi di cui all'art. 45 del codice (personale) | | - € |
| e.9 | spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice | | - € |
| e.10 | Incentivi di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (formazione e strumenti) | | - € |
| e.11 | eventua di cui alle spese per commissioni giudicatrici | | - € |
| e.12 | spese per pubblicità | | - € |
| e.13 | spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto | | - € |
| e.14 | spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici | | - € |
| e.15 | spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice | | - € |
| e.16 | spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale | | - € |
| e.17 | spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717 | | - € |
| e.18 | IVA ed eventuali altre imposte (di cui ai punti suddetti, esclusi e.8.2, e.10, e.11) | | 131.639,34 € |
| e.19 | Contributo ANAC | | - € |
| e.20 | Contributo cassa previdenziale 4% di e.7 | | - € |
| T2 | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | 172.338,29 € |
| TOT | TOTALE QUADRO ECONOMICO | | 730.000,00 € |

| ALTRI IMPORTI A DISPOSIZIONE | | |
|------------------------------|---|--------------------|
| F | Interventi e/o forniture varie non specificatamente dettagliabili e funzionali all'intervento principale | |
| f.1 | Incentivi di cui all'art. 45 del codice (personale) | 9.117,88 € |
| f.2 | Incentivi di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (formazione e strumenti) | 2.279,47 € |
| f.2 | Contributo ANAC | 410,00 € |
| T3 | TOTALE ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE | 11.807,35 € |

CONSIDERATO che, come emerge dal suddetto quadro economico:

- il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs. 36/2023, comprese eventuali opzioni, è pari a **€ 730.000,00** oltre IVA ed altri oneri fiscali;
- relativamente agli oneri per imprevisti è stato ritenuto opportuno prevedere l'accantonamento di una somma pari ad **€ 40.698,95** oltre IVA con possibilità, in fase di post-aggiudicazione, di utilizzo delle economie da ribasso di gara al fine di ri-modulare, eventualmente, la ridetta voce del Quadro Economico nonché del versamento del contributo pari allo 0,5% del ribasso sul Fondo Salva Opere¹ di cui all'art. 47 commi da 1 bis a 1 septies DL 34/2019 modificato legge n. 58/2019 e DL 144/2019;
- l'importo totale dei costi per la sicurezza da interferenze è pari a € 16.525,94 oltre IVA e/o altre imposte e contributi di legge e non è soggetto a ribasso;
- l'importo totale dei costi della manodopera, calcolato dal progettista, di euro 181.004,43;
- considerando il CCNL territoriale applicabile al presente appalto identificati dai seguenti codici alfanumerici: F012, F015 e F18;

CONSIDERATA la necessità di:

- procedere all'indizione di una gara aperta telematica per l'affidamento DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CORTILE DELL'EDIFICIO 'U', da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto stabilito all'art.108 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023;
- approvare i documenti di gara come sopra elencati necessari all'indizione della suddetta procedura di gara;

VISTA la nomina di incarico come Direttore dei Lavori conferita al Geom. Giorgia Lupo con provvedimento prot. 0032416 del 05.02.2025;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori sullo stato dei luoghi, prot. 33184 del 06.02.2025;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 420/2024 del 17/12/2024, Verb. n. 511;;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi del già richiamato progetto Voce del piano 22035 "Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale per i lavori e per gli incentivi tecnici e il contributo ANAC;

CONSIDERATO che vi sono i presupposti normativi e di fatto per affidare i lavori in oggetto;

DISPONE

- 1. DI PROCEDERE** l'affidamento DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CORTILE DELL'EDIFICIO 'U', mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, utilizzando quale strumento di negoziazione la piattaforma telematica messa a disposizione da CONSIP in modalità ASP, il cui importo complessivo è pari a € 557.661,71 comprensivo di € 16.525,94 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA e di altre imposte e contributi di legge;
- 2. DI STABILIRE:**
 - quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del prezzo più basso;
 - che la gara sarà articolata su un unico lotto;
 - l'applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- 3. DI APPROVARE** i seguenti documenti di gara allegati al presente provvedimento:
 - a. Disciplinare di gara e relativi allegati;

- b. Schema di contratto;
 - c. Progetto esecutivo delle opere;
 - d. Istruzioni operative per: Registrazione, Autenticazione e Partecipazione ad una gara;
 - e. Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione;
 - f. Codice di comportamento del CNR e Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
 - g. Patto di integrità di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Circolare CNR n° 19/2018);
4. **DI AUTORIZZARE** il RUP all'indizione della procedura di gara per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione Consip in modalità ASP, previa acquisizione del CIG attraverso la medesima piattaforma e successivo caricamento degli atti di gara, assegnando quale termine massimo per la presentazione delle offerte 30 (trenta) giorni dalla data di trasmissione del bando alla G.U.U.E.;
 5. **DI INCLUDERE** nel gruppo di supporto al RUP, già nominato con provvedimento sopra richiamato, la Sig.ra Manuela Pierozzi;
 6. **DI INCARICARE**, ai sensi dell'art.15, comma 4, del Codice la Sig.ra Pamela Papa responsabile del procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione;
 7. **DI APPROVARE** il quadro economico indicato in premessa;
 8. **DI IMPEGNARE** provvisoriamente le sottoelencate spese:
 - €730.000,00 = IVA inclusa Voce del piano 22035 "Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale sul Progetto SAC.AD002.253 Esercizio 2025, scrittura CO.AN Anticipata n 12441_Rda ID DG 10510;
 - €410,000 = Voce del piano 13096 "Pubblicazione bandi di gara" sul progetto SAC.GA001.077, scrittura CO.AN Anticipata n 10836 per la quota stazione appaltante della contribuzione ANAC Rda ID DG 8908;
 - € 11.397,35 = per accantonamento incentivi funzioni tecniche Progetto SAC.GA001.010, scrittura CO.AN Anticipata n 10910 delibera CdA n. 277/2020 del 30 novembre 2020 rda ID DG 9008;
 9. **DI ADOTTARE** per il presente appalto le forme di pubblicità secondo le disposizioni previste dal Codice;
 10. **DI ASSOLVERE** agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, tramite la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del CNR nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP).

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del Codice.

Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Valentina Di Mambro

Il Presidente di Area
Prof. Aldo Di Carlo