



*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**Area della Ricerca Roma 2 – Tor Vergata**  
Il Responsabile

---

**DECISIONE A CONTRATTARE**  
**(Art. 59 DPCNR DEL 04/05/2005 n. 0025034)**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE**

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'art. I della legge 27 settembre 2007, n. 165";

**VISTO** Il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente del CNR n. 043, Prot. 0036411 del 15 maggio 2015. Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.123, Serie Generale, del 29-5-2015;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

**VISTA** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti, e dei servizi postali nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (GU n. 91 del 19/4/2016 – Suppl. ordinario n. 10)", ed in particolare l'art. 32 "fasi delle procedure di affidamento", art 36 "Contratti sotto soglia";

**VISTO** il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", per le parti non abrogate dal decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

**CONSIDERATO** che in relazione alle circolari CNR n. 24/2012 e 27/2012 relative a "Novità in materia di contratti pubblici" ed all'art. 7 – comma 2 del D.L. n. 52/2012 convertito in L. n. 94/2012, recante "disposizioni in materia di procedure di acquisto", l'Area della Ricerca è tenuta a fare ricorso al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (in seguito MEPA), ad eccezione di quanto stabilito con le ulteriori disposizioni introdotte con la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ed in particolare l'art. 1, comma 502, riguardante gli acquisti per la fornitura di beni e servizi di importo non superiore a 1.000,00 euro;

**VISTA** la L. 241/1990 che stabilisce che "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l'altro, che l'affidamento dei contratti debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

**CONSIDERATO** il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 che introduce "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017), entrato in vigore il 20.05.2017;

**CONSIDERATO** pertanto l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 che a seguito delle modifiche introdotte dal su menzionato D.Lgs. n. 56/2017 così recita: comma 2 – Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: comma a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**PRESO ATTO** delle deroghe di cui all'art.52, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e di quanto indicato nella circolare CNR n. 24/2018, relativi all'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici e sistemi telematici per la gestione delle procedure amministrative per l'acquisizione di beni e servizi;



*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**Area della Ricerca Roma 2 – Tor Vergata**  
Il Responsabile

---

**CONSIDERATA** la necessità di effettuare i seguenti interventi di manutenzione e/o riparazione sugli impianti: pulizia dei rubinetti di intercettazione dei gruppi frigoriferi installati nella centrale, modifica dell'impianto di estrazione nel locale 1F10, sostituzione dei vasi di espansione della centrale frigorifera e contestuale modifica delle tubazioni a servizio, montaggio delle lamiere di alluminio dei canali e delle tubazioni degli impianti dell'edificio F;

**CONSIDERATA** l'indagine di mercato e l'offerta economica n. 120/19 rev.2 del 04.05.2019 della ditta INFO.CON.TERM. S.r.l., che si è resa disponibile ad eseguire gli interventi in tempi brevi;

**CONSIDERATA** la copertura finanziaria della suddetta spesa, prevista nella seguente voce dell'elenco: 13073 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari, presente nel Bilancio di Area;

**VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

**VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

**RITENUTO** quindi che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire quanto in oggetto mediante procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 comma 2 lett a) come modificato dal Dlgs. 56/2017 nel rispetto della massima concorrenzialità e nei limiti di importo stabiliti dagli artt. 35 del D.Lgs. 50/2016;

**DISPONE**

- che le caratteristiche del lavoro che si intende affidare sono le seguenti: ripristino del funzionamento degli impianti;
- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Sig. Luca Pitolli, che possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo, che riceve per opportuna conoscenza la presente disposizione;
- di affidare il lavoro in oggetto alla società:  
**INFO.CON.TERM s.r.l. - Sede legale: Via Genova n. 32 00043 Ciampino (RM) - P.IVA/C.F. 06187191009**
- di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad € 5.426,00 IVA esclusa;
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  - termine esecuzione: 30 gg dalla data di firma del contratto,
  - luogo di svolgimento: Via del Fosso del Cavaliere, 100 – 00133 Roma,
  - modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione del lavoro,
  - cauzioni e penali: non previste in considerazione della natura della presente acquisizione;
  - garanzia: di legge.
- che sia impegnata la spesa prevista di **€ 6.619,72** compresa IVA al 22%, nella seguente voce dell'elenco:  
**cap. 13073 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari**
- che siano avviate le azioni per la verifica del possesso dei requisiti generali inerenti l'operatore economico aggiudicatario, a cura degli uffici amministrativi dell'Area della Ricerca di Tor Vergata, previsti per la presente tipologia di lavori;
- che siano avviate le azioni per la verifica del possesso di eventuali requisiti speciali, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, previsti per la presente tipologia di lavori.

Il Responsabile dell'Area della Ricerca Roma 2 Tor Vergata

**Luca Pitolli**