



*Consiglio Nazionale delle Ricerche*

**Area della Ricerca Roma 2 – Tor Vergata**

Il Responsabile

---

**DECISIONE A CONTRATTARE**  
(Art. 59 DPCNR DEL 04/05/2005 n. 0025034)

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI “MANUTENZIONE ORDINARIA CABINE ELETTRICHE DI TRASFORMAZIONE” . ANNO 2020**

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'art. I della legge 27 settembre 2007, n. 165";

**VISTO** il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 18 febbraio 2019 prot.n. 12030 n. 14

**VISTO** il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

**VISTA** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19.04.2016) e s.mm. e ii.

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2019, n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (G.U. n.92 del 18.04.2019);

**VISTO** il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", per le parti non abrogate dal decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

**VISTO** il Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2020 – Approvato dal CdA del CNR nella seduta del 29.11.2019 con deliberazione n. 317/2019 – Verb. 392;

**VISTA** la L. 241/1990 che stabilisce che "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l'altro, che l'affidamento dei contratti debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

**CONSIDERATO** che il CNR è in fase di adesione alla convenzione Consip "Facility Management 4 - Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca – Lotto 11" che prevede la gestione integrata dei servizi gestionali ed operativi tra cui rientrano i servizi oggetto della presente determina

**CONSIDERATO** che per la sede dell'Area della Ricerca Roma 2 Tor Vergata, in via preliminare, si ritiene opportuno aderire alla convenzione per i servizi ivi elencati, tra cui rientrano le sottocategorie di servizi per la Manutenzione ordinaria delle Cabine Elettriche di trasformazione

**VISTO** il contratto prot. N. 290\_2019, fascicolo 17/2019 inerente "Manutenzione Ordinaria Cabine Elettriche di trasformazione" di questa Area della Ricerca per l'anno 2019 e in particolare l'art 5, che prevede la proroga contrattuale ai medesimi patti e condizioni per un periodo massimo di 12 mesi

**VISTO** il "Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria - Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 ed al "correttivo" (D.Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017)", e in particolare l'art. 106, comma 11, del "Codice dei contratti pubblici", ai sensi del quale "(...)La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante



## Consiglio Nazionale delle Ricerche

Area della Ricerca Roma 2 – Tor Vergata

Il Responsabile

**CONSIDERATO** che al solo fine di garantire la prosecuzione del servizio nelle more delle operazioni necessarie alla attivazione della Convenzione Consip S.p.A. "Facility Management 4 - Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca – Lotto 11", risulta necessario prorogare il contratto con la ditta CSC IMPIANTI PROGETTI E COSTRUZIONI S.r.l. Corso Don G. Minzoni, 39 00045 Genzano di Roma (Roma) in oggetto fino alla data di ultimazione delle stesse, comunque, fino alla data del 31/12/2020, mantenendo invariato il compenso originariamente concordato, pari ad Euro di € 5.001,98, oltre costi della sicurezza pari ad € 186.39 e Iva al 22% per un importo totale di € 6.329,82.

**VALUTATO** congruo stabilire un termine contrattuale massimo fino al 31 dicembre 2020, anche considerando eventuali complicazioni procedurali, fatto salvo il diritto di recesso anticipato in favore di del CNR Area di Ricerca Roma 2 Tor Vergata con preavviso di 10 giorni, con rinuncia espressa, ora per allora, a qualsiasi eventuale pretesa da parte di CSC IMPIANTI PROGETTI E COSTRUZIONI S.r.l.. anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del Cod. Civ. a seguito di aggiudicazione a nuovo contraente al termine della procedura di adesione alla Convenzione Consip S.p.A. "Facility Management 4 - Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca – Lotto 11"

**CONSIDERATO** che il fornitore attuale, CSC IMPIANTI PROGETTI E COSTRUZIONI S.r.l. tramite controfirma alla nostra comunicazione di proroga del 18 marzo 2020 ha manifestato la propria disponibilità alla prosecuzione del contratto nei medesimi termini e condizioni, al fine di garantire la continuità del servizio in attesa del completamento della nuova procedura di adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 4"

**CONSIDERATO** che la proroga è teorizzabile ancorandola al principio di continuità dell'azione amministrativa, nei soli limitati ed eccezionali casi un cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (Deliberazione AVCP n. 86/2011);

**CONSIDERATO** che la proroga, diversamente dal rinnovo contrattuale, ha come solo effetto il differimento del termine finale del rapporto contrattuale, rapporto che, pertanto, per il resto rimane integralmente regolato dall'accordo originario. Pertanto, la proroga non comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale, bensì una mera prosecuzione dell'efficacia del contratto in essere che, semplicemente, vede spostato in avanti nel tempo il termine di scadenza del rapporto ancora in corso;

**DATO ATTO** che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cd. tecnica del contratto in essere, come da risposta fornita dall'ANAC, nella sezione FAQ – Tracciabilità dei flussi finanziari - A42 che si riporta nel prosieguo: "non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario"

**CONSIDERATA** la copertura finanziaria della suddetta spesa, prevista nella seguente voce dell'elenco: 13073 MANUTENZIONI DI IMPIANTI E MACCHINARI presente nel Bilancio di Area;

**VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

**VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

### DISPONE

La proroga tecnica del contratto protocollo n 290 del 2019 fascicolo 17\_2019 per la Manutenzione ordinaria delle Cabine Elettriche di trasformazione

- di nominare, quale **Responsabile Unico del Procedimento**, in base all'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il Sig. **Massimo Bastone**, che possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo, che riceve per opportuna conoscenza la presente disposizione e che assume il ruolo di **Direttore dell'Esecuzione**;
- di incaricare per l'attività di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 31 co. 7 del D.Lgs 50/2016 la Sig.ra Giorgia Lupo;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art 36 co. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 alla Ditta ditta CSC IMPIANTI PROGETTI E COSTRUZIONI S.r.l. Corso Don G. Minzoni, 39 00045 Genzano di Roma (Roma) di dare atto che la spesa complessiva presunta per il servizio suddetto fino alla data del 31 dicembre 2020 ammonta ad di € 5.001,98, oltre



*Consiglio Nazionale delle Ricerche*

**Area della Ricerca Roma 2 – Tor Vergata**

Il Responsabile

---

costi della sicurezza pari ad € 186.39 e Iva al 22% per un importo totale di € 6.329,82 di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:

- durata del servizio: 12 mesi,
  - luogo di svolgimento: Via del Fosso del Cavaliere, 100 – 00133 Roma,
  - fatturazione: semestrale in due tranches del 50% con emissione di fattura elettronica,
  - modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione del lavoro;
  - di stabilire all'atto della firma del contratto la clausola rescissoria per poter aderire alla Convenzione Consip allineando così tutti i contratti in essere in Convenzione Consip
  - cauzioni e penali: non previste in considerazione della natura della presente acquisizione;
  - garanzia: di legge;
- che sia impegnata la spesa prevista annua di € 6.329,82 compresa IVA al 22%, nella seguente voce dell'elenco: CAP 13073 MANUTENZIONI IMPIANTI E MACCHINARI;
- che siano avviate le azioni per la verifica del possesso dei requisiti generali, inerenti l'operatore economico affidatario, a cura degli uffici amministrativi dell'Area della Ricerca di Tor Vergata, previsti per la presente tipologia di servizi;

Il Responsabile dell'Area della Ricerca Roma 2 Tor Vergata

**Luca Pitolli**