



DECISIONE A CONTRATTARE

(Art. 59 DPCNR DEL 04/05/2005 n. 0025034)

OGGETTO: SERVIZIO DI: ESERCIZIO, ASSISTENZA E NOMINA DI “TERZO RESPONSABILE” DEGLI IMPIANTI DELL’AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI ROMA 2: CENTRALE TERMICA E CENTRALE FRIGO PER IL PERIODO: 01.02.2021 – 31.01.2023

VISTO il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'art. I della legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 18 febbraio 2019 prot.n. 12030 n. 14 nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTA la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19.04.2016) e s.mm. e ii.

VISTO il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", per le parti non abrogate dal decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2021 – Approvato dal CdA del CNR nella seduta del 15.12.2020 con deliberazione n. 290/2020 – Verb. 422

VISTA la circolare CNR 28/2016, che richiama il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 218, rubricato "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7 agosto 2015, n. 124", nel quale è disposto all'art. 10, comma 3, che "Le disposizioni di cui all'art.1, commi 450 e 452, della L. 27 dicembre 2006 n.296, non si applicano agli enti per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca" e pertanto, le Unità Organiche e le strutture del CNR non sono obbligate a ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente collegati all'attività di ricerca;

VISTO l'art. 1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), con il quale, in caso di eventuale ricorso al MePA, viene innalzata a 5.000 euro la soglia per l'obbligatorietà del suo utilizzo, modificando quanto disposto dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) e quanto in precedenza stabilito dalle circolari CNR n. 24/2012 e 27/2012 relative a "Novità in materia di contratti pubblici";

VISTA la L. 241/1990 che stabilisce che "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l'altro, che l'affidamento dei contratti debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

CONSIDERATO l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 che recita: comma 2 – Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: comma a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATA la necessità di affidare l'esercizio, l'assistenza e la nomina di "Terzo Responsabile" dei seguenti impianti dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 2: centrale termica e centrale frigo per la durata di due anni al fine di garantire la continuità necessaria alla conduzione degli impianti;

CONSIDERATO che, ai sensi del DPR 412/93, del D.Lgs 192/2005 e del DPR 74/2013, l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione dell'impianto termico, oltreché il rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica, sono affidati al responsabile dell'impianto e che questi può delegare l'affidamento ad un soggetto terzo che possieda i requisiti previsti dal DM 37/2008;

CONSIDERATA l'offerta economica n. 017/21 del 15.01.2021 della Ditta INFO. CON TERM. Srl, che ha la capacità tecnica, l'esperienza e i requisiti di cui al DM 37/2008 per la conduzione degli impianti di cui al punto precedente;

VISTA la relazione tecnica del 25.01.2021 presentata dal Responsabile del Servizio di Manutenzione dell'Area Sig. Massimo Bastone con la quale chiede di rinnovare il contratto di terzo responsabile alla Ditta INFO.CON.TERM Srl, con durata biennale esplicitando che:.....*"ritengo fondamentale, in questa fase già programmata di gestione e manutenzione degli impianti, dare continuità alla Ditta Info.Con.Term Srl per la sostituzione dei filtri CDZ, la sanificazione impianti, l'installazione del circuito di trattamento dell'acqua per le torri evaporative, attività di manutenzione sui gruppi compressori delle centrali frigo e sulla rete di distribuzione dell'acqua agli impianti. Un'eventuale ripartenza con altra ditta, significherebbe inevitabilmente un ritardo fisiologico di tutte queste attività programmate, che sono fondamentali per l'integrità ed il funzionamento ottimale degli impianti"*.

CONSIDERATA la copertura finanziaria della suddetta spesa, prevista nella seguente voce dell'elenco:
13085 – ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE, presente nel Bilancio di Area p0000353 2020;

VISTA la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

RITENUTO quindi che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire quanto in oggetto mediante procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 comma 2 lett a) come modificato dal D.Lgs. 56/2017 nel rispetto della massima concorrenzialità e nei limiti di importo stabiliti dagli artt. 35 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO che l'oggetto del presente Servizio è funzionalmente collegato all'attività di ricerca;

DISPONE

che le caratteristiche del Servizio che si intende affidare sono le seguenti: esercizio, assistenza e nomina di "Terzo Responsabile" per la funzionalità delle ns centrali: termica e frigo;

- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il **Sig. Massimo Bastone**, che possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo e che assume il ruolo di Direttore dell'Esecuzione e che riceve per opportuna conoscenza la presente disposizione;
- di incaricare, per l'attività di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 31 co. 7 del D.Lgs 50/2016 la Sig.ra **Giorgia Lupo**;
- l'affidamento del Servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 co.2 lett a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., affidamento diretto motivato all'operatore economico di cui al punto successivo, **che dichiara con autocertificazione di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016**:

INFO.CON.TERM S.r.l. – Sede legale: Via Genova, n. 32 – 00043 Ciampino (RM) – P.IVA/CF: 06187191009

- di dare atto che la spesa complessiva presunta ammonta ad € 21.760,00 IVA esclusa;
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
 - durata del servizio: 24 mesi – dal 01.02.2021 al 31.01.2023,
 - luogo di svolgimento: Via del Fosso del Cavaliere, 100 – 00133 Roma,
 - fatturazione: semestrale con emissione di fattura elettronica,
 - modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione del Servizio,
 - cauzioni e penali: non previste in considerazione della natura della presente acquisizione;
 - garanzia: di legge.

- che sia impegnata la spesa prevista di € **26.547,20** compresa IVA al 22%, nella seguente voce dell'elenco:
13085 – Altre prestazioni professionali e specialistiche, gae p0000353 anno 2020,
- che siano avviate le azioni per la verifica del possesso dei requisiti generali inerenti l'operatore economico affidatario, previsti per la presente tipologia di Servizio, a cura della **Sig.ra Laura D'Orazi** dell'Ufficio Amministrativo di Area;
- che siano avviate le azioni per la verifica del possesso di eventuali requisiti speciali inerenti l'operatore economico affidatario, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, previsti per la presente tipologia di Servizio.

Il Responsabile dell'Area della Ricerca Roma 2 Tor Vergata

Luca Pitolli

RL